
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45232150-8	Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45321000-3	Izolacja cieplna
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45232400-6	Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO-PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTWA, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (ZBIORNIK SZCZELNY DO 10m3, MIEJSCA PARKINGOWE, OGRODZENIE)

ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA O NR EWID. GRUNTÓW 359 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KRÓLOWY MOST, OBRĘB EWIDENCYJNY DOWNIEWO; GMINA GRÓDEK

NAZWA INWESTORA: Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Żednia

ADRES INWESTORA: Żednia 5, 16-050 Michałowo

BRANŻE: sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Zbigniew Świaniewicz

DATA OPRACOWANIA: 05 marzec 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CHARAKTERYSTYKA

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski INSTALACJI SANITARNYCH dla zadania p.n.:

" BUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO-PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTWA, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (ZBIORNIK SZCZELNY DO 10m3, MIEJSCA PARKINGOWE, OGRODZENIE) - NA DZIAŁCE O NR [GEOD. NR 359](#) POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM Downiewo W JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ Gródek."; który sporządzony został zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod podstaw sporządzania kosztorysów inwestorskich (Dz. U. Nr 130 poz. 1389).

Zakres planowanych robót:

- zewnątrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- zewnątrzna instalacja wody zimnej ze studnią wierconą
- wewnętrzna instalacja wody zimnej
- wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja c.o.
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja pompy ciepła powietrze /woda

DANE WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Dane ogólne

- a) Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Żednia, Żednia 5, 16-050 Michałowo.
- b) Usługi Instalacyjno-Budowlane Zbigniew Świaniewicz, 16-001 Kleosin , ul. Długosza 8,

2. Dane dotyczące robót przygotowawczych i ziemnych

- a) Sposób wykonania robót rozbiórkowych - wywóz poza teren robót wraz z kosztami utylizacji, dołączenie karty przekazania odpadów.
- b) Odległości odwozu i miejsce składowania:
 - gruzu z rozbiórek: do 10 km
 - urobku ziemnego z wykopów: do 15 km , miejsce składowania wskazuje Inwestor
- c) Warunki utylizacji materiałów rozbiórkowych: wywóz poza teren robót wraz z kosztami utylizacji, dołączenie karty przekazania odpadów.

4. Dane dotyczące robót ogólnobudowlanych.

- a) Sposób wykonania i transportu betonów i zapraw: betony gotowe od producenta.
- b) Materiały masowe: kruszywa normowe.
- c) Deskowania systemowe: ujęte w pozycjach kosztorysowych dotyczących betonowania.

5. Dane dotyczące maszyn i urządzeń budowlanych.

- a) Rodzaje i parametry techniczne sprzętu "anonimowego": bez parametryzacji.
- b) Wykaz sprzętu ciężkiego i zasady kalkulacji kosztów jednorazowych: zgodnie z pozycjami kosztorysowymi według aktualnego cennika Sekocenbud.

6. Wykonanie robót w warunkach utrudnionych.

- a) Zasady rozliczania robót w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych i uciążliwych: nie przewiduje się.
- b) Zasady rozliczania robót w czynnych zakładach lub pomieszczeniach użytkowanych: nie przewiduje się.
- c) Rozliczenie prac wykonywanych w godzinach nadliczbowych: nie przewiduje się.

7. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy.

- a) Drogi dojazdowe do placu budowy: drogi dojazdowe do terenu robót - nie dotyczy; drogi technologiczne kalkulowane przez Wykonawcę w kosztach ogólnych.
- b) Ustalenie miejsc doprowadzenia wody, energii i linii telefonicznej na plac budowy: po stronie Wykonawcy.
- c) Pozostałe dane wynikające z projektu organizacji robót: BIOZ, Projekt organizacji robót, program zapewnienia jakości, IBWR skalkulowane w kosztach ogólnych.

8. Kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (DZ. U. nr 130, poz.1389, z 2004).

Przyjęte do wyceny materiały są luźną propozycją w celu dokonania wyceny zakresu robót. Każdy materiał i urządzenie może być zmienione w trakcie robót zgodnie z sugestiami Inwestora.

9. Kosztorys sporządzony w oparciu o Rozporządzenie (WE) NR 2195/2002 Parlamentu Europejskiego Rady z dnia 5 listopada 2002 w sprawie wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

10. Przewiduje się wykonanie robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz specjalistycznymi warunkami technicznymi wyszczególnionymi w założeniach szczegółowych do poszczególnych rodzajów zastosowanych katalogów.

11. Nakłady, zakres i warunki wykonania robót dostosowano do istniejących katalogów.

Przywołane katalogi nakładów rzeczowych stanowią jedynie uszczegółowienie opisu robót. Podanie katalogów norm lub kodów określa jedynie obowiązujący przy wykonaniu zamówienia podstawowy zakres czynności i sposób obmiaru niezbędny do ustalenia cen jednostkowych.

12. Nakłady ustalono przy założeniu, że roboty są wykonane zgodnie z przepisami i zasadami obowiązującymi w tym zakresie.

13. Nakłady zużycia materiałów przewidują zastosowanie materiałów odpowiadających wymaganiom jakościowym określonym w aktual

-2-

Norma STD Wersja 4.34 Nr seryjny: 11469 Użytkownik: Projektant 11

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

nie obowiązujących normach PN-EN, branżowych i zakładowych.

14. Nakłady pracy sprzętu uwzględniają zastosowanie pełnosprawnego sprzętu, maszyn oraz środków transportu technologicznego właściwych dla danego rodzaju robót, a także wymogów wynikających z racjonalnego ich wykorzystania na budowie.

15. Wielkość wskaźników kosztów zakupu materiałów, kosztów pośrednich i narzutu zysku przyjęto: KP = 60 %, Z=8% liczony do R, S i Kp (ceny materiałów podaje się łącznie z Kz) - wg cenników.

16. Wszystkie roboty wykonane powinny być zgodnie z projektem technicznym, specyfikacją techniczną oraz normami. Materiały użyte do budowy muszą posiadać atesty, certyfikaty oraz dopuszczenie do obrotu.

17. Technologia obniżenie poziomu wód gruntowych: pompowanie na czas robót z powierzchni wykopu ujęte łącznie dla całej inwestycji.

18. Uwaga ogólna.

Wykonawca wykonuje obiekty budowlane zgodnie z przedstawionym projektem wykonawczym, załącznikami graficznymi, oraz informacjami

Przedmiar robót

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Podwójna Kancelaria Leśnictw						
1		45232150-8	ZEWNETRZNA INSALACJA WODOCİĄGOWA WRAZ Z MONTAŻEM STUDNI			
1.1		45111200-0	Roboty ziemne			
1	SS.SAN 02	KNNR 1 0210-02	Wykopy oraz przekopy o głębokości do 3,0 m wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łżyki 0.25 m3 w gruncie kat. I-II	m3		
d.1.1			11,4 * 1,8 * 1 * 0,8 + 2 * 2 * 2	m3	24,4160	
					RAZEM	24,4160
2	SS.SAN 02	KNNR 1 0307-03	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II z ręcznym wydobyciem urobku	m3		
d.1.1			% udział wykopów ręcznych 0,20 * 11,4 * 1 * 1,8	m3	4,1040	
					RAZEM	4,1040
3	SS.SAN 02	KNNR 4 1411-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm z kosztem piasku	m3		
d.1.1			1 * 11,4 * 0,20	m3	2,2800	
					RAZEM	2,2800
4	SS.SAN 02	KNNR 1 0318-03	Obsypka ręczna rurociągu piaskiem drobnym do wysokości 30 cm ponad wierzch rury z zagęszczeniem i kosztem piasku	m3		
d.1.1			1 * 11,4 * 0,3 - 0,0022	m3	3,4178	
					RAZEM	3,4178
5	SS.SAN 02	KNNR 1 0214-03	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym zagęszczarkami (gr. warstwy w stanie luźnym 40 cm) - kat. gruntu I-II	m3		
d.1.1			12,86 - 0,81 - 0,54 - 2,26	m3	9,2500	
					RAZEM	9,2500
6	SS.SAN 02	KNNR 1 0206-04	Odwóz nadmiaru gruntu na odległość ustaloną przez Wykonawcę (objętość podsypki, obsypki, rur)	m3		
d.1.1		0208-02	12,86 - 9,25	m3	3,6100	
					RAZEM	3,6100
7	SS.SAN 02	KNNR 1 0313-01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wykopy o szerokości do 1 m i głębokości do 3,0 m; grunt kat. I-IV	m2		
d.1.1			2 * 1,8 * 11,4	m2	41,0400	
					RAZEM	41,0400
1.2		45232150-8	Roboty montażowe			
8	SS.SAN 02	KNNR 4 1009-01	Rura wodociągowa PE 100 SDR17 o śr. 32 mm	m		
d.1.2		analogia	11,4 + 3	m	14,4000	
					RAZEM	14,4000
9	SS.SAN 02	KNR 2-19 0119-01	Rura ochronna o śr. 50 PE HD	m		
d.1.2		poz. zast.	2	m	2,0000	
					RAZEM	2,0000
10	SS.SAN 02	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
d.1.2		poz. zast.	11,4	m	11,4000	
					RAZEM	11,4000
11	SS.SAN 02	KNNR 4 1606-01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur PE o śr. do 110 mm	200m -1 prób.		
d.1.2			1	200m -1 prób.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
12	SS.SAN 02	KNNR 4 1612-01	Jednokrotne płukanie wodociągu z rur PE o śr. do 150 mm	odc.20 0m		
d.1.2			1,0000	odc.20 0m	1,0000	
					RAZEM	1,0000

Przedmiar robót

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2	SS.SAN 02	KNR 4 1611-01	Dezynfekcja rurociągów wodociągowych z rur PE o śr. do 150 mm	odc.20 0m		
			1,0000	odc.20 0m	1,0000	
					RAZEM	1,0000
1.3			Roboty montażowe - studnia			
14 d.1.3	SS.SAN 02	KNR 2-28 0101-01	Obudowy studni wierconych z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości do 3.0 m	szt.		
			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
15 d.1.3	SS.SAN 02	KNR 2-28 0102-01	Głowice studni wierconych na rury wiertnicze o śr. zewn. 200 mm	szt.		
			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
16 d.1.3	SS.SAN 02	KNR 2-28 0103-03	Zestaw pompa SQ3-40 230V Hydrofor 24L GRUNDFOS	kpl.		
			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
17 d.1.3	SS.SAN 02	KNR 2-28 0105-01	Elektroniczne sygnalizatory poziomu wody	kpl.		
			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
18 d.1.3	SS.SAN 02	KNR-W 2-01 0604-01	Pompowanie oczyszczające przy śr. otworów 150-500 mm	godz.		
			1	godz.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
19 d.1.3	SS.SAN 02	KNR-W 2-01 0604-01	Pompowanie pomiarowe przy śr. otworów 150-500 mm	godz.		
			1	godz.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
2		45332200-5	WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA			
2.1		45332400-7	Roboty instalacyjne wody zimnej i ciepłej			
20 d.2.1	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0143-01 analogia	Podgrzewacz przepływowy podumywalkowy o mocy grzałki 3,70 kW z zaworem odcinającym	kpl.		
			2	kpl.	2,0000	
					RAZEM	2,0000
21 d.2.1	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0106-01 z.sz.3.3. 9903-1 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - hydrofornie, kotłownie itp.	m		
			2,5	m	2,5000	
					RAZEM	2,5000
22 d.2.1	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0112-02 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-RT/Al/PE-RT o średnicy 25x2,5 mm o połączeniach zaciskanych	m		
			3,2	m	3,2000	
					RAZEM	3,2000
23 d.2.1	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-RT/Al/PE-RT o średnicy 20x2,0 mm o połączeniach zaciskanych	m		
			11,1	m	11,1000	
					RAZEM	11,1000
24 d.2.1	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-RT/Al/PE-RT o średnicy 16x2,0 mm o połączeniach zaciskanych	m		
			5,9	m	5,9000	
					RAZEM	5,9000
25 d.2.1	SS.SAN 01	KNR 0-31 0112-01 analogia	Rozdzielacze do wody zimnej lub ciepłej o śr. nominalnej przyłączy 3/4"/15 - 2 obwody	kpl.		
			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
26 d.2.1	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0131-01	Zawór odcinający DN15	szt.		
			6	szt.	6,0000	

Przedmiar robót

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	6,0000
27	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0131-02	Zawór odcinający DN20	szt.		
d.2.1			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
28	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
d.2.1		analogia	5	szt.	5,0000	
					RAZEM	5,0000
29	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. 16x2 mm	szt.		
d.2.1			3	szt.	3,0000	
					RAZEM	3,0000
30	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2.1			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
31	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - z przedłużonym uchwytem dla niepełnosprawnych	szt.		
d.2.1			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
32	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0131-01	Zawór kulowy do baterii stojącej DN15	szt.		
d.2.1			2	szt.	2,0000	
					RAZEM	2,0000
33	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0131-01	Zawór kulowy do płuczki DN15	szt.		
d.2.1			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
34	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0135-01	Zawór czerpalny ze złączką do węża DN15	szt.		
d.2.1			3	szt.	3,0000	
					RAZEM	3,0000
35	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
d.2.1			Krotność = 2			
			poz.21 + poz.23 + poz.24	m	19,5000	
					RAZEM	19,5000
36	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.1			Krotność = 2			
			poz.35	m	19,5000	
					RAZEM	19,5000
37	SS.SAN 01	KNR-W 2-18 0707-01	Dezynfekcja rurociągów o śr.nominalnej do 65	odc.200m		
d.2.1		analogia	1	odc.200m	1,0000	
					RAZEM	1,0000
2.2		45321000-3	Izolacja cieplna			
38	SS.SAN 01	KNR 0-34 0101-07	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
d.2.2			poz.21	m	2,5000	
					RAZEM	2,5000
39	SS.SAN 01	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
d.2.2			poz.23	m	11,1000	
					RAZEM	11,1000
40	SS.SAN 01	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
d.2.2			poz.24	m	5,9000	
					RAZEM	5,9000

Przedmiar robót

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		45332300-6	WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
3.1		45332300-6	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków			
41	SS.SAN 01	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
d.3.1			poz.45 + poz.46	m3	14,5000	
					RAZEM	14,5000
42	SS.SAN 01	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
d.3.1			poz.41	m3	14,5000	
					RAZEM	14,5000
43	SS.SAN 01	KNR 4-01 0108-02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3		
d.3.1			0,4	m3	0,4000	
					RAZEM	0,4000
44	SS.SAN 01	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 20	m3		
d.3.1			0,4	m3	0,4000	
					RAZEM	0,4000
3.2		45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne			
45	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne lite klasy S SN8 o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3.2			2,5	m	2,5000	
					RAZEM	2,5000
46	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne lite klasy S SN8 o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3.2			12	m	12,0000	
					RAZEM	12,0000
47	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PP kanalizacyjne niskosumowe o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.3.2			3,5	m	3,5000	
					RAZEM	3,5000
48	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PP kanalizacyjne niskosumowe o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.3.2			16	m	16,0000	
					RAZEM	16,0000
49	SS.SAN 02	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PP kanalizacyjne niskosumowe o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.3.2			12	m	12,0000	
					RAZEM	12,0000
50	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0213-04	Rury wywiewne z PVC. Rura wywiewna z PVC o średnicy 75/110 mm o połączeniu wciskowym	szt		
d.3.2			2	szt	2,0000	
					RAZEM	2,0000
51	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC. Rura wywiewna z PVC o średnicy 110/160 mm o połączeniu wciskowym	szt		
d.3.2			1	szt	1,0000	
					RAZEM	1,0000
52	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PP o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.3.2			2	podej.	2,0000	
					RAZEM	2,0000
53	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PP o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.3.2			2	podej.	2,0000	
					RAZEM	2,0000
54	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0222-01	Czyszcza z PP kanalizacyjne o średnicy 75 mm o połączeniu wciskowym	szt		
d.3.2			2	szt	2,0000	
					RAZEM	2,0000
55	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszcza z PP kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.3.2			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000

Przedmiar robót

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalka ceramiczna z syfonem dla niepełnosprawnych + poręcz	kpl.		
d.3.2			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
57	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywak 1-komorowy	szt.		
d.3.2			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
58	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony zlewozmywakowe pojedyncze o o śr. 50 mm	szt.		
d.3.2			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
59	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0233-03	WC typu kompakt dla niepełnosprawnych + poręcz	kpl.		
d.3.2			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
60	SS.SAN 01	KNR-W 2-15 0218-01	Kratki ściekowe	szt.		
d.3.2			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
4		45232400-6	INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ			
4.1		45111200-0	Roboty ziemne			
61	SS.SAN 02	KNNR 1 0210-02	Wykopy oraz przekopy o głębokości do 3,0 m wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. I-II	m3		
d.4.1			15,1 * 1 * 1,3 * 0,8 + 4 * 4 * 4,5	m3	87,7040	
					RAZEM	87,7040
62	SS.SAN 02	KNNR 1 0307-03	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II z ręcznym wydobyciem urobku	m3		
d.4.1			% udział wykopów ręcznych 0,2 * 1,3 * 1 * 15,1	m3	3,9260	
					RAZEM	3,9260
63	SS.SAN 02	KNNR 4 1411-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm z kosztem piasku	m3		
d.4.1			15,1 * 1 * 0,2	m3	3,0200	
					RAZEM	3,0200
64	SS.SAN 02	KNNR 1 0318-03	Obsypka ręczna rurociągu piaskiem drobnym do wysokości 30 cm ponad wierzch rury z zagęszczeniem i kosztem piasku	m3		
d.4.1			15,1 * 0,3 * 1 - 0,3	m3	4,2300	
					RAZEM	4,2300
65	SS.SAN 02	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
d.4.1			1 * 15,1 * 0,3	m3	4,5300	
					RAZEM	4,5300
66	SS.SAN 02	KNNR 1 0214-03	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym zagęszczarkami (gr. warstwy w stanie luźnym 40 cm) - kat. gruntu I-II	m3		
d.4.1			91,63 - 30,22	m3	61,4100	
					RAZEM	61,4100
67	SS.SAN 02	KNNR 1 0206-04 0208-02	Odwóz nadmiaru gruntu na odległość ustaloną przez Wykonawcę (objętość podsypki, obsypki, rur)	m3		
d.4.1			91,63 - 61,41	m3	30,2200	
					RAZEM	30,2200
68	SS.SAN 02	KNNR 1 0313-01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wykopy o szerokości do 1 m i głębokości do 3,0 m; grunt kat. I-IV	m2		
d.4.1			4 * 4,5 * 4	m2	72,0000	
					RAZEM	72,0000
4.2		45232400-6	Roboty montażowe			
69	SS.SAN 02	KNNR 4 1009-01	Rura kanalizacji PVC - U typ S SN8 o śr. 160	m		
d.4.2			15,5	m	15,5000	

Przedmiar robót

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	15,5000
70	SS.SAN 02 d.4.2	KNR 9-22 0301-07 0301-08	Studnie z kręgów betonowych i żelbetowych w gotowym wykopie o średnicy 1500 mm i głębokości 4,5 m	szt.		
			2	szt.	2,0000	
					RAZEM	2,0000
71	SS.SAN 02 d.4.2	KNR 4 1610-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr. 160 mm	odc. -1 prób.		
			poz.69 / 200 * 2	odc. -1 prób.	0,1550	
					RAZEM	0,1550
5		45331100-7	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
5.1		45331100-7	Roboty instalacyjne centralnego ogrzewania			
72	SS.SAN 03 d.5.1	KNR-W 2-15 0503-05 kalk. własna	Pompa ciepła typu SPLIT wydajność grzania 6,0 kW; jednostka zewnętrzna, jednostka wewnętrzna: - zawór bezpieczeństwa, - naczynie wzbiorcze 8l, - elektryczna grzałka, - system zabezpieczający, - pompa obiegowa, - moduł obiegu bezpośredniego, Zbiornik buforowy wolnostojący 100l, Filtr zanieczyszczeń	kpl.		
			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
73	ST-03.05.01, d.5.1 ST03.02.00	KNR INSTAL 0202-01	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 6,35 mm (grub.ścianek do 1.0 mm) w izolacji kauczukowej gr. 13 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
			3	m	3,0000	
					RAZEM	3,0000
74	ST-03.05.01, d.5.1 ST03.02.00	KNR INSTAL 0202-01	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr. zew. 10 mm (gr. ścianek 1.0 mm) w izolacjach kauczukowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
			3	m	3,0000	
					RAZEM	3,0000
75	ST-03.05.01, d.5.1 ST03.02.00	KNR INSTAL 0203-01 analogia	Podejście do jednostek klimatyzatora - rura miedziana	szt.		
			2	szt.	2,0000	
					RAZEM	2,0000
76	ST-03.05.02, d.5.1 ST03.02.00	KNR 7-24 0513-07	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instalacji chłodniczych freonowych o wydajności 10 kW	kpl.		
			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
77	ST-03.05.02, d.5.1 ST03.02.00	KNR 7-24 0514-07	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu chłodniczego o wydajności 10 kW	kpl.		
			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
78	ST-03.05.02, d.5.1 ST03.02.00	KNR 7-24 0515-07	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu czynnikiem chłodniczym R410A - wydajność 10 kW	kpl.		
			1	kpl.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
79	SS.SAN 03 d.5.1	KNR 0-31 0301-02	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy rurociągi o śr. 16 mm,+narzędzia + akcesoria + el. montażowe	m2		
			41	m2	41,0000	
					RAZEM	41,0000
80	SS.SAN 03 d.5.1	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-RT/Al/PE-RT o średnicy 16x2,0 mm o połączeniach zaciskanych	m		
			42	m	42,0000	
					RAZEM	42,0000
81	SS.SAN 03 d.5.1	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-RT/Al/PE-RT o średnicy 20x2,0 mm o połączeniach zaciskanych	m		
			2	m	2,0000	
					RAZEM	2,0000

Przedmiar robót

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
82 d.5.1	SS.SAN 03	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-RT/Al/PE-RT o średnicy 25x2,0 mm o połączeniach zaciskanych	m		
			2	m	2,0000	
					RAZEM	2,0000
83 d.5.1	SS.SAN 03	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (N)	m		
			42	m	42,0000	
					RAZEM	42,0000
84 d.5.1	SS.SAN 03	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (N)	m		
			2	m	2,0000	
					RAZEM	2,0000
85 d.5.1	SS.SAN 03	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (N)	m		
			2	m	2,0000	
					RAZEM	2,0000
86 d.5.1	SS.SAN 03	KNR-W 2-15 0410-01 poz. zast.	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-1, SWN-1 do instalacji c.o. o ilości obwodów 2-4	szt.		
			3	szt.	3,0000	
					RAZEM	3,0000
87 d.5.1	SS.SAN 03	KNR 0-35 0209-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe typ V11 o wys. 500 mm i dł. 600 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
88 d.5.1	SS.SAN 03	KNR 0-35 0209-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe typ V11 o wys. 600 mm i dł. 600 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
89 d.5.1	SS.SAN 03	KNR 0-35 0209-02	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ V22 o wys.600 mm i dł. 600 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
90 d.5.1	SS.SAN 03	KNR-W 2-15 0412-02	Zestaw podłączeniowy do grzejników płytowych prosty DN15	szt.		
			3	szt.	3,0000	
					RAZEM	3,0000
91 d.5.1	SS.SAN 03	KNR-W 2-15 0412-02	Głowica termostatyczna DN15	szt.		
			3	szt.	3,0000	
					RAZEM	3,0000
92 d.5.1	SS.SAN 03	KNR-W 2-15 0530-02	Manometry	szt.		
			3	szt.	3,0000	
					RAZEM	3,0000
93 d.5.1	SS.SAN 03	KNR-W 2-15 0530-01	Termometry	szt.		
			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
94 d.5.1	SS.SAN 03	KNR 0-31 0308-02	Próba szczelności ogrzewania podłogowego przy rozstawie	m2		
			41	m2	41,0000	
					RAZEM	41,0000
95 d.5.1	SS.SAN 03	KNR-W 2-15 0128-02 poz. zast.	Płukanie instalacji c.o. trzykrotne	m		
			240	m	240,0000	
					RAZEM	240,0000
96 d.5.1	SS.SAN 03	KNR-W 2-15 0436-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	urz.		
			1	urz.	1,0000	
					RAZEM	1,0000

Przedmiar robót

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97	SS.SAN 03	KNR 0-31 0308-06	Regulacja ogrzewania podłogowego	m2		
d.5.1			41	m2	41,0000	
					RAZEM	41,0000
6		45331200-8	INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ			
6.1		45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych			
98	SS.SAN 03	analiza własna	Centrala nawiewno-wywiewna z wymiennikiem krzyżowym przeciwprądowym, nagrzewnicą elektryczną oraz kompletną automatyką.	szt.		
d.6.1			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
99	SS.SAN 03	analiza własna	Skrzynki rozdzielaczowe do wentylacji	szt.		
d.6.1			2	szt.	2,0000	
					RAZEM	2,0000
100	SS.SAN 03	KNR-W 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne elastyczne izolowane dn 100	m		
d.6.1			25	m	25,0000	
					RAZEM	25,0000
101	SS.SAN 03	KNR-W 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne elastyczne izolowane dn 90	m		
d.6.1			30	m	30,0000	
					RAZEM	30,0000
102	SS.SAN 03	KNR-W 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spira) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
d.6.1			4	m2	4,0000	
					RAZEM	4,0000
103	SS.SAN 03	KNR-W 2-17 0155-03	Tłumiki akustyczne elastyczne	szt.		
d.6.1		analogia	5	szt.	5,0000	
					RAZEM	5,0000
104	SS.SAN 03	KNR-W 2-17 0145-01	Wyrzutnie dachowe	szt.		
d.6.1			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
105	SS.SAN 03	KNR-W 2-17 0145-01	Czerpnie kołowe ściennie	szt.		
d.6.1			1	szt.	1,0000	
					RAZEM	1,0000
106	SS.SAN 03	KNR-W 2-17 0140-01	Anemostat wywiewny z ramką montażową	szt.		
d.6.1			3	szt.	3,0000	
					RAZEM	3,0000
107	SS.SAN 03	KNR-W 2-17 0140-01	Anemostat nawiewny z ramką montażową	szt.		
d.6.1			5	szt.	5,0000	
					RAZEM	5,0000

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	4
1 ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA WRAZ Z MONTAŻEM STUDNI	4
2 WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA	5
3 WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	7
4 INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ	8
5 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	9
6 INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ	11
Spis treści	12